



**МЕСТНАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ
ВНУТРИГОРОДСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОДА ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
ПОСЕЛОК СТРЕЛЬНА**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

10.04.2025

поселок Стрельна

№ 69

**О реестре муниципального имущества внутригородского муниципального
образования города федерального значения Санкт-Петербурга поселок Стрельна**

В соответствии с частью 5 статьи 51 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 10.10.2023 № 163н «Об утверждении Порядка ведения органами местного самоуправления реестров муниципального имущества», решением Муниципального Совета внутригородского муниципального образования города федерального значения Санкт-Петербурга поселок Стрельна от 27.02.2025 № 12 «Об определении уполномоченного органа на ведение реестра муниципального имущества и определения стоимости движимых вещей, а также иного имущества, не относящегося к недвижимым и движимым вещам в целях включения в реестр муниципального имущества»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Положение о реестре муниципального имущества внутригородского муниципального образования города федерального значения Санкт-Петербурга поселок Стрельна согласно приложению №1 к настоящему постановлению.
2. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.
3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за руководителем финансово-экономического отдела муниципальных закупок и контроля Местной администрации внутригородского муниципального образования города федерального значения Санкт-Петербурга поселок Стрельна Акентьевой Анастасией Михайловной.

Глава местной администрации

Д.В. Коваленко

Приложение №1
к постановлению Местной администрации
внутригородского муниципального
образования города федерального
значения Санкт-Петербурга поселок
Стрельна
от _10.04.2025 № 69

Положение
о реестре муниципального имущества внутригородского муниципального образования
города федерального значения Санкт-Петербурга поселок Стрельна

1. Общие положения

1.1. Положение о Реестре муниципального имущества внутригородского муниципального образования города федерального значения Санкт-Петербурга поселок Стрельна (далее - Положение) разработано в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 10.10.2023 № 163н «Об утверждении Порядка ведения органами местного самоуправления реестров муниципального имущества» (далее - Порядок) и устанавливает особенности ведения Реестра муниципального имущества внутригородского муниципального образования города федерального значения Санкт-Петербурга поселок Стрельна (далее - Реестр).

Понятия, используемые в настоящем Положении, применяются в тех же значениях, что и в Порядке.

1.2. Собственником Реестра является внутригородское муниципальное образование города федерального значения Санкт-Петербурга поселок Стрельна (далее – муниципальное образование). Правомочия собственника от имени муниципального образования в отношении Реестра осуществляет Местная администрация внутригородского муниципального образования города федерального значения Санкт-Петербурга поселок Стрельна (далее - Местная администрация).

1.4. Учет муниципального имущества и ведение Реестра осуществляет Местная администрация по форме, определяемой в приложении № 1 к настоящему Положению.

1.5. Реестр ведется на бумажном носителе.

1.6. Заявления о внесении /изменении/ исключении сведений об объекте учета направляются на бумажном носителе или в форме электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью уполномоченного лица по форме согласно Приложению № 2 к настоящему положению.

1.7. Иные заявления, обращения, требования, предусмотренные порядком, и не установленные настоящим Положением, в произвольной форме направляются на бумажном носителе или в форме электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью уполномоченного лица.

1.8. Сведения, содержащиеся в реестре, хранятся в соответствии с Федеральным законом от 22.10.2004 г. № 125-ФЗ «Об архивном деле в Российской Федерации».

Реестр по состоянию на 31 декабря отчетного года передается в архив.

2. Порядок учета муниципального имущества

2.1. Учет муниципального имущества ведется в порядке и сроки, установленные Порядком.

2.2. В отношении муниципального имущества, составляющего казну муниципального образования, учет осуществляется в срок, предусмотренный порядком, с момента возникновения, изменения, прекращения права муниципальной собственности на объект учета.

2.3. При внесении в реестр записи об объекте учета ему присваивается реестровый номер, который состоит из номера подраздела, в который вносится запись и через точку – порядкового номера, под которым запись внесена в реестр.

2.4. Реестровый номер объекта учета является уникальным номером и повторно не используется при присвоении реестрового номера иным объектам учета, в том числе в случае прекращения права муниципальной собственности на объект учета.

3. Порядок предоставления информации из реестра

3.1. Сведения об объектах учета, содержащихся в Реестре, носят открытый характер и предоставляются любым заинтересованным лицам в виде выписок из Реестра по форме, приведенной в Приложении № 5 к настоящему Положению.

3.2. Информация из Реестра предоставляется безвозмездно по запросам, заявлениям.

3.3. Уведомление об отсутствии запрашиваемой информации в Реестре или отказе в предоставлении сведений из Реестра в случае невозможности идентификации указанного в запросе объекта учета оформляется в виде официального письма на бланке Местной администрации, за подписью руководителя или лица, исполняющего его обязанности в соответствии с формами, установленными в Приложении № 3, Приложении № 4 к настоящему Положению.

4. Порядок осуществления контроля

4.1. Если в результате осуществления контроля выявлено имущество, не представленное к учету в Реестре и (или) новые сведения, не внесенные в Реестр, или установлено имущество, право собственности муниципального образования, на которое не зарегистрировано или не подлежит регистрации, Местная администрация направляет правообладателю уведомление с требованием предоставить сведения с копиями документов, и помещает копию требования в дело.

Дальнейшие действия по учету в Реестре и внесению в него изменений в отношении указанного в настоящем пункте имущества осуществляются в соответствии с Порядком.

Приложение № 1

Положению о реестре муниципального имущества внутригородского муниципального образования города федерального значения Санкт-Петербурга поселок Стрельна

Реестр муниципального имущества
внутригородского муниципального образования города федерального значения
Санкт-Петербурга поселок Стрельна

начало « » _____ 20__ г.

окончание « » 20 г.

НА ХРАСТИ

срок хранения _____ дата формирования реестра _____

Подраздел 1.1 Сведения о земельных участках

Регистровый номер муниципалитета	Наименование земельного участка	Адрес (местоположение) земельного участка, с указанием кода ОК ТМО	Кадастровый номер земельного участка (с датой присвоения)	Сведения о правообладателе (полное наименование юридического лица, вносящего его в Единый государственный реестр недвижимости, форма, или фамилия, имя и отчество (при наличии) физического лица, а также ИНН, КПП, ОГРН (для юридических лиц), адрес в пределах места нахождения (для юридических лиц), адрес регистрации по месту жительства (месту пребывания) (для физических лиц) (с указанием кода ОК ТМО)	Вид вещного права, на которого предполагается правообладатель	Сведения об основных характеристиках земельного участка (площадь, категория земель, вид разрешенного использования)	Сведения о стоимости земельного участка (руб.)	Сведения о предоставлении земельного участка	Сведения об установленных ограничениях в отношении земельного участка (обременениях) с указанием наименования юридического лица (с указанием ограничений (обременениях), установленных для их возникновения и прекращения)	Сведения о лице, в пользу которого установлены ограничения (обременения), вносящего полное наименование юридического лица (с указанием ограничений (обременениях), установленных для их возникновения и прекращения)	Иные сведения (при необходимости)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12

По подраздел 1.2 Сведения о зданиях, сооружениях, единых недвижимых комплексах и иных объектах, отнесенных законом

[illegible]

Подраздел 1.3 Сведения о помещениях, машино-местах и иных объектах, отнесенных законом к недвижимым

Регистровый номер муниципального имущества	Вид объекта учета	Наименование объекта учета	Назначение объекта учета	Адрес (местоположение) объекта учета, ОКТМО	Кадастровый номер объекта учета, дата присвоения	Сведения о здании, сооружении, составе которого входит объект учета (Кадастровый номер, форма собственности)	Сведения о правообладателе	Вид вещного права, на основании которого правообладателю принадлежит объект учета	Сведения об основных характеристиках объекта учета (жилое/нежилое, площадь, назначение, назначение, этажность)	Инвентарный номер объекта учета	Сведения об объекте учета (стоимость, руб.)	Сведения об изменении объекта учета (проект, ведение, обременения)	Сведения об установлении отношений объекта учета с другими объектами (обременения)	Сведения о лицах, в пользу которых установлены ограничения (обременения)	Иные сведения (при необходимости)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
		-	-	-	-		-				-				-

Подраздел 1.4 Сведения о воздушных и морских судах, судах внутреннего плавания

Реестровый номер муниципалитетного имущества	Вид объекта учета	Наименование объекта учета	Назначение объекта учета	Порт (место) регистрации (или) место (аэропорт) базирования, ОКТМО	Регистрационный номер, дата и регистрационный номер	Сведения о правообладателе	Вид вещного права, на основании которого правообладателю принадлежит объект учета, с указанием регистрационных документов, оснований возникновения (преращения) права собственности и иного вещного права	Сведения об основных характеристиках судна (в том числе: год и место постройки судна, инвентарный номер, серийный номер, заводской номер, идентификационный номер судна и место строительства (для строющих судов))	Сведения о стоимости судна (руб.)	Сведения о происшествиях, ремонтах, модернизациях судна	Сведения об установленных в отношении судна ограничениях (обременениях) с указанием наименований вида ограничений (обременений), оснований и даты возникновения и прекращения	Сведения о лице, в пользу которых установлены ограничения (обременения)	Иные сведения (при необходимости)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
			-	-		-			-				

Раздел 2 Сведения о движимом и недвижимом имуществе

По подраздел 2.1 Сведения об акциях

Регистровый номер муниципального имущества	Сведения об акционерном обществе (эмитенте), включая полное наименование юридического лица, включающее его	Сведения об акциях, в том числе: количество акций, регистрационные номера выпусков, номинальная стоимость акций, вид акций (обыкновенные или привилегированные)	Сведения о праве владения	Вид вещного права, на правообладателю принадлежит объект учета с указанием реквизитов документов, оснований возникновения (прекращения) права собственности и иного вещного права, даты возникновения права, даты возникновения права собственности и иного вещного права	Сведения об установленных ограничениях (обременениях) (вид ограничений) (обременений), основания и даты их возникновения и прекращения	Сведения о лице, в пользу которого установлены ограничения (обременения)	Иные сведения (при необходимости)
1	2	3	4	5	6	7	8

По подраздел 2.2 Сведения о долях (вкладах) в уставных (складочных) капиталах хозяйственных обществ и товариществ

Регистровый номер муниципального имущества	Сведения о хозяйственном обществе (товариществе), включая полное наименование юридического лица, включающее его	Доля (вклад) в уставном (складочном) капитале хозяйственного общества, товарищества в процентах	Сведения о правообладателе	Вид вещного права, на основании которого правообладателю принадлежит объект учета с указанием реквизитов документов, оснований возникновения (прекращения) права собственности и иного вещного права, даты возникновения права собственности и иного вещного права	Сведения об установленных ограничениях (обременениях) (вид ограничений) (обременений), основания и даты их возникновения и прекращения	Сведения о лице, в пользу которого установлены ограничения (обременения)	Иные сведения (при необходимости)
1	2	3	4	5	6	7	8

Приложение 2.3 Сведения о принадлежащих имущественных комплексах, за исключением акций и долей (вклады в уставных (основных) капиталах хозяйственных обществ и товариществ)

Реестровый номер муниципального имущества №	Наименование данного имущества (кного имущества)	Сведения о стоимости, руб.	Сведения о принадлежности (кное)	Сведения об объекте учета, в том числе: марка, модель, год выпуска, идентификационный номер	Сведения о правообладателе	Вид вещного права, на основании которого правообладателю принадлежит объект учета с указанием реквизитов документов-оснований возникновения (преращения) права собственности и иного вещного права, даты возникновения (преращения) права собственности и иного вещного права	Сведения об установленных ограничениях (обременениях) с указанием наименования вида ограничения (обременения) и даты их возникновения и прекращения	Сведения о лице, в пользу которого установлены ограничения (обременения)	Иные сведения (при необходимости)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10

По подраздел 2.4 Сведения о долях в праве общей долевой собственности на объекты недвижимого и (или) движимого имущества

Реестровый номер муниципального имущества	Размер доли в праве общей долевой собственности на объекты недвижимого и (или) движимого имущества	Сведения о стоимости доли (руб.)	Сведения об участниках общей долевой собственности, включая полное наименование юридического лица, включая их организационно-правовую форму, или фамилию, имя и отчество (при наличии) физического лица, а также ИНН, КПП (для юридического лица), ОГРН (для юридического лица), адрес в пределах места нахождения (для юридических лиц), адрес регистрации по месту жительства (месту пребывания) (для физических лиц) (с указанием кода ОКТМО)	Сведения о правообладателе	Вид вещного права, на основании которого правообладателю принадлежит объект учета, с указанием документов - оснований возникновения права собственности (прекращения) права собственности и иного вещного права, даты возникновения (прекращения) права собственности и иного вещного права	Сведения об объектах недвижимого и (или) движимого имущества, находящихся в общей долевой собственности, в том числе наименование такого имущества и его кадастровый номер (при наличии)	Сведения об установленных доли ограничениях (обременениях) с указанием наименования вида ограничения (обременения), основания и даты их возникновения и прекращения	Сведения о лице, в пользу которого установлены ограничения (обременения)	Иные сведения (при необходимости)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10



Раздел 3 Сведения о лицах, обладающих правами на муниципальное имущество с сведения о них

Сведения о правообладателе	Реестровый номер объектов учета, принадлежащих на соответствующем вещном праве	Реестровый номер объектов учета, вещные права на которые ограничены (обременены) в пользу правообладателя	Иные сведения (при необходимости)
1	2	3	4
	-		

Приложение № 2 к Положению о реестре
муниципального имущества
внутригородского муниципального
образования города федерального
значения Санкт-Петербурга поселок
Стрельна

Форма заявления
о внесении / изменении/ исключении сведений об объекте учета

В [наименование органа уполномоченного на ведение реестра]
адрес: [вписать нужное]

[наименование (для юридического лица)/Ф. И. О. (для физического лица)]
адрес: [вписать нужное]

телефон/факс: [вписать нужное]

адрес электронной почты: [вписать нужное]

Заявление

Прошу

- ☐ включить
- ☐ исключить
- ☐ изменить*

сведения в реестре муниципального имущества внутригородского муниципального образования
города федерального значения Санкт-Петербурга поселок Стрельна в отношении следующего
имущества:

- реестровый номер (для изменения и исключения сведений) _____

- наименование _____

- местоположение _____

- иные сведения _____

Основания для включения/исключения/изменения: _____

Приложения:

(дата, подпись заявителя, расшифровка подписи)

* указывается какие именно сведения подлежат изменению

Приложение № 3
к Положению о реестре муниципального
имущества внутригородского
муниципального образования города
федерального значения Санкт-Петербурга
поселок Стрельна



МЕСТНАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ
ВНУТРИГОРОДСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО
ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДА ФЕДЕРАЛЬНОГО
ЗНАЧЕНИЯ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
ПОСЕЛОК СТРЕЛЬНА

Санкт-Петербургское шоссе, д. 69, литер А,
пос. Стрельна, Санкт-Петербург, 198515
т/ф: (812) 421-39-88
e-mail: info@mo-strelna.ru

№ _____
На № _____ от _____

Уведомление об отсутствии
запрашиваемой информации в реестре
муниципального имущества

Местная администрация внутригородского муниципального образования города
федерального значения Санкт-Петербурга поселок Стрельна уведомляет об отсутствии

(указываются сведения о запрашиваемом имуществе в соответствии с запросом)
в реестре Муниципального имущества внутригородского муниципального образования
города федерального значения Санкт-Петербурга поселок Стрельна.

Руководитель: _____
(должность) (подпись) (расшифровка подписи)
« ____ » _____ 20__ г.

Исполнитель:

Приложение № 4
к Положению о реестре муниципального
имущества внутригородского
муниципального образования города
федерального значения Санкт-Петербурга
поселок Стрельна



МЕСТНАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ
ВНУТРИГОРОДСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОДА ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ
САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
ПОСЕЛОК СТРЕЛЬНА

Санкт-Петербургское шоссе, д. 69, литер А,
пос. Стрельна, Санкт-Петербург, 198515
т/ф: (812) 421-39-88
e-mail: info@mo-strelna.ru

№ _____
На № _____ от _____

Уведомление об отказе в предоставлении
сведений из реестра муниципального
имущества

Местная администрация внутригородского муниципального образования города
федерального значения Санкт-Петербурга поселок Стрельна уведомляет о невозможности
предоставления запрашиваемых сведений

(указываются сведения о запрашиваемом имуществе в соответствии с запросом)

из реестра Муниципального имущества внутригородского муниципального образования
города федерального значения Санкт-Петербурга поселок Стрельна в связи с невозможностью
идентификации указанного в запросе объекта учета.

Руководитель: _____
(должность) (подпись) (расшифровка подписи)
« ____ » _____ 20 ____ г.

Исполнитель:

Приложение № 5
к Положению о реестре муниципального
имущества внутригородского
муниципального образования города
федерального значения Санкт-Петербурга
поселок Стрельна

ВЫПИСКА N ____
из реестра муниципального имущества об объекте учета муниципального имущества
на " __ " _____ 20__ г.

Орган местного самоуправления, уполномоченный на ведение реестра
муниципального имущества _____
(наименование органа местного
самоуправления, уполномоченного на ведение
реестра муниципального имущества)

Заявитель _____
(наименование юридического лица, фамилия, имя, отчество
(при наличии) физического лица)

1. Сведения об объекте муниципального имущества

Вид и наименование объекта учета

Реестровый номер		Дата присвоения	
------------------	--	-----------------	--

Наименования сведений	Значения сведений
1	2

2. Информация об изменении сведений об объекте учета муниципального имущества

Наименование изменения	Значение сведений	Дата изменения
1	2	3

ОТМЕТКА О ПОДТВЕРЖДЕНИИ СВЕДЕНИЙ,
СОДЕРЖАЩИХСЯ В НАСТОЯЩЕЙ ВЫПИСКЕ

Ответственный
исполнитель: _____ (должность) _____ (подпись) _____ (расшифровка
подписи)
" __ " _____ 20__ г.



Внутригородское муниципальное образование
города федерального значения Санкт-Петербурга
поселок Стрельна

0+

ЭКОЛОГИЧЕСКИЕ АКЦИИ

в рамках юбилейного 80-го года Победы



26 апреля в 10:00

«Наведем порядок вместе в память о героях»

Санкт-Петербургское шоссе, 69

26 апреля в 11:00

«Вместе одержим победу над мусором»

Санкт-Петербургское шоссе, 94

Инвентарь
выдаётся

Георгиевские
ленточки

Сладкие призы,
программа

Регистрация на
сайте МО
Стрельна



«Вести Стрельны»

Газета внутригородского муниципального образования города федерального значения Санкт-Петербурга поселок Стрельна.

Учредитель — Местная администрация внутригородского муниципального образования города федерального значения Санкт-Петербурга поселок Стрельна.

Адрес: 198515, Стрельна,
Санкт-Петербургское шоссе, д. 69, литер А.
Тел. +7 (958) 175-53-10.

Сайт: www.mo-strelna.ru
E-mail: redaktor@mo-strelna.ru
<https://vk.com/vestystrelnu>

Газета зарегистрирована
Северо-Западным окружным
межрегиональным территориальным
управлением Министерства РФ по
делам печати, телерадиовещания и
средств массовых коммуникаций.
Регистрационное свидетельство
ПИ № 2-6710 от 25.07.03.
Тираж 200 экз.
Распространяется бесплатно.
Главный редактор
Сергеева Марина Александровна

Издатель: МКУ МО пос. Стрельна
«Стрельна», г. Санкт-Петербург,
пос. Стрельна, Санкт-Петербургское
шоссе, д. 69, лит. А
Тел./факс: +7 (812) 421-39-88
Отпечатано в МКУ МО пос. Стрельна
«Стрельна», г. Санкт-Петербург, пос.
Стрельна, т. +7 (958) 175-53-10
Санкт-Петербургское шоссе,
д. 69, лит. А
Тел./факс: +7 (812) 421-37-22
Подписано к печати:
15.04.2025 в 12.00
Выход в свет — 15.04.2025 в 12.30
Заказ № 187 6+