



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
**КОМИТЕТ  
ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ  
САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**

Смольный проезд, д. 1, лит. Б,  
Санкт-Петербург, 191060

Тел. (812) 576-75-15 Факс (812) 576-49-10

E-mail: in@commim.spb.ru

ОКПО 00087076

ОКОГУ 23160

ОГРН 1027809244561

ИНН 7832000076/КПП 784201001

15.04.2019 № 25334-43

На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

**По списку рассылки**

Приказом Комитета имущественных отношений Санкт-Петербурга (далее – Комитет) от 09.04.2019 № 73-п (далее – Приказ) внесены изменения в приказ Комитета от 28.11.2018 № 130-п «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости».

Во исполнение пункта 3 статьи 15 Федерального закона 03.07.2016 № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке» направляю Вам копию Приказа и извещение с целью их размещения на информационных щитах.

Приложение: копия приказа на 2 л. в 1 экз.;

извещение на 1 л. в 1 экз.

**Заместитель  
председателя Комитета**

**К.А. Кононевская**



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
КОМИТЕТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ  
САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

Правовой акт имеет  
нормативный характер

Начальник

Нормативно-методического Управления

ОТНОШЕНИЙ

П Р И К А З

«19» 04. 2019

№ 73-п  
№ \_\_\_\_\_

О внесении изменений в приказ Комитета  
имущественных отношений Санкт-Петербурга  
от 28.11.2018 № 130-п

В соответствии со статьей 21 Федерального закона от 03.07.2016 № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке», постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 16.02.2015 № 98 «О Комитете имущественных отношений Санкт-Петербурга и признании утратившими силу отдельных постановлений Правительства Санкт-Петербурга», решениями Санкт-Петербургского государственного бюджетного учреждения «Городское управление кадастровой оценки» от 05.03.2019 № 66/2019, от 12.03.2019 № 68/2019, от 13.03.2019 № 70/2019, от 13.03.2019 № 71/2019

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Внести в приказ Комитета имущественных отношений Санкт-Петербурга (далее – Комитет) от 28.11.2018 № 130-п «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости» (далее – Приказ) следующие изменения:

1.1. В Приложении 1 к Приказу «Кадастровая стоимость земельных участков»:

1.1.1. строку с порядковым номером 67405 изложить в следующей редакции:

|   |       |                 |   |             |    |
|---|-------|-----------------|---|-------------|----|
| « | 67405 | 78:36:0536701:7 | г. Санкт-Петербург, проспект Тореза, дом 36, литера А | 58497690.30 | »; |
|---|-------|-----------------|---|-------------|----|

1.1.2. строку с порядковым номером 10167 изложить в следующей редакции:

|   |       |                  |  |              |    |
|---|-------|------------------|--|--------------|----|
| « | 10167 | 78:42:0018217:14 | Санкт-Петербург, город Пушкин, Павловское шоссе, участок 1 | 227278171.48 | »; |
|---|-------|------------------|--|--------------|----|

1.1.3. строку с порядковым номером 119055 изложить в следующей редакции:

|   |        |                  |  |             |    |
|---|--------|------------------|--|-------------|----|
| « | 119055 | 78:13:0007322:34 | г. Санкт-Петербург, Нефтяная дорога, дом 5, корпус 2, литера А | 16829473.05 | ». |
|---|--------|------------------|--|-------------|----|

1.2. В Приложении 4 к Приказу «Кадастровая стоимость нежилых помещений»:

1.2.1. строку с порядковым номером 260617 изложить в следующей редакции:

Мая

|   |        |                    |   |             |
|---|--------|--------------------|---|-------------|
| « | 260617 | 78:31:0001110:1182 | г. Санкт-Петербург, улица Захарьевская, дом 16,<br>литера А, пом. 4-Н | 15338917.16 |
|---|--------|--------------------|---|-------------|

».

2. Управлению информатизации и автоматизации Комитета в течение семи дней обеспечить размещение настоящего приказа на официальном сайте Комитета в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Организационному управлению Комитета в течение десяти рабочих дней обеспечить размещение настоящего приказа в общедоступных базах правовой информации.

4. Управлению городского кадастра и мониторинга земель Комитета:

4.1. в течение трех рабочих дней направить сведения о кадастровой стоимости, указанные в пункте 1.1.1 – 1.1.3, 1.2.1. настоящего приказа, в федеральный орган исполнительной власти, осуществляющий государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав (далее – орган регистрации прав) для внесения в Единый государственный реестр недвижимости.

4.2. в течение тридцати рабочих дней обеспечить в соответствии с пунктом 3 статьи 15 Федерального закона от 03.07.2016 № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке» информирование об издании настоящего приказа путем:

4.2.1. размещения извещения на официальном сайте Комитета в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

4.2.2. направления информации с приложением извещения в ООО «Информационно-издательский центр «Недвижимость Петербурга» (kn@pr-info.ru) для опубликования извещения в газете «Недвижимость и строительство Петербурга»;

4.2.3. размещения извещения на информационных щитах в помещении Управления по работе с заявителями Санкт-Петербургского государственного казенного учреждения «Имущество Санкт-Петербурга», расположенном по адресу: пр. Стачек, д. 18, литера А, Санкт-Петербург, 198095;

4.2.4. направления информации в орган регистрации прав для размещения извещения на информационных щитах органа регистрации прав, а также в фонде данных государственной кадастровой оценки;

4.2.5. направления информации во внутригородские муниципальные образования Санкт-Петербурга (далее – МО) для размещения извещения на информационных щитах МО (адреса МО указаны на официальных сайтах МО в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»).

5. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

6. Контроль за выполнением настоящего приказа возложить на заместителя председателя Комитета Кононевскую К.А. и заместителя председателя Комитета Размышляева О.В. по принадлежности вопросов.

Заместитель председателя Комитета



К.А. Кононевская

## **ИЗВЕЩЕНИЕ**

Комитет имущественных отношений Санкт-Петербурга (далее – Комитет) уведомляет.

Приказом Комитета от 09.04.2019 № 73-п внесены изменения в приказ Комитета от 28.11.2018 № 130-п «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости».

Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.